



Settore Attività Produttive
Ufficio Commercio Aree Pubbliche

AVVISO PUBBLICO

Premesso che:

- i commi 4-bis e 4-ter, dell'articolo 181, introdotti dalla legge n° 27/2020 di conversione del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, dispongono che *"le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020 - se non già riassegnate-sono rinnovate per la durata di dodici anni - Il rinnovo avviene secondo linee guida adottate dal Ministero dello sviluppo economico"*;
- le linee guida adottate dal Ministro dello sviluppo economico in data 25 novembre 2020 in ossequio alla predetta normativa, stabiliscono che i Comuni provvedono d'ufficio all'avvio del procedimento di rinnovo ed alla verifica del possesso dei requisiti in capo ai singoli operatori titolari di concessioni al commercio su aree pubbliche, così come fissati nell'Allegato A alle predette linee guida;
- la Regione Campania con Delibera n. 642 del 29/12/2020 ha recepito le suddette linee guida adottate dal Ministro dello sviluppo economico per il rinnovo delle concessioni per il commercio su area pubblica aventi scadenza il 31 dicembre 2020;
- il rinnovo è stato stabilito in dodici anni e cioè fino al 31 dicembre 2032;
- lo scrivente ufficio con determina dirigenziale n. 5780/2020 ha approvato l'avviso pubblico nonché la modulistica per l'istanza di rinnovo delle concessioni al commercio su aree pubbliche;

considerato che:

- con Decreto Dirigenziale n. 37 del 05/02/2021 della Direzione Generale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive, la Regione Campania ha approvato le modalità di rinnovo delle suddette concessioni;
- sono sottoposte a procedura di rinnovo le concessioni di aree pubbliche con scadenza al 31/12/2020, finalizzate all'esercizio di commercio su area pubblica su posteggio in riferimento a mercati, fiere e posteggi isolati;
- le suddette concessioni sono rinnovate in favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea a terzi;
- in quest'ultimo caso:
 - le aziende titolari dovranno provvedere alla reinscrizione ai registri camerali quale ditta attiva entro il 30 giugno 2021;
 - restano comunque validi i rapporti giuridico-economici relativi alla concessione rinnovata;
- il termine di conclusione dei procedimenti di rinnovo delle concessioni, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, è stabilito in sei mesi entro e non oltre il 30/06/2021. Sono fatte salve le date entro le quali è possibile la regolarizzazione delle posizioni così come previste dalle linee guida del Ministero dello Sviluppo e dalle modalità di rinnovo approvate dalla Regione Campania e di seguito specificate. In particolare, l'Ufficio provvederà alla verifica dei seguenti requisiti prescritti:
 - l'iscrizione ai registri camerali quale impresa attiva;
 - regolarità contributiva (DURC), ove non posseduta, il titolare di azienda intestataria di concessione si impegna, a garantire la suddetta regolarità entro il 30 giugno 2021 e comunque non oltre il termine di cui all'art. 53 comma 3 bis della Legge Regione Campania n. 7/2000, come modificata dalla Legge Regionale n. 11 del 24 giugno 2020 e dall'art. 33 della LR n. 38 del 29 dicembre 2020, fissato al 1/1/2023. La verifica della regolarità contributiva è esclusa per l'imprenditore agricolo;
 - requisiti di onorabilità e professionali, ove richiesti;
 - regolarità con i pagamenti Canone;
- i competenti Settore Tributi ed Comando di P.M. hanno avviato le verifiche delle rispettive competenze in merito sia al pagamento dei canoni mercatali che al controllo ed al censimento dei posteggi, come da nota dell'Assessore alle Attività Produttive e Turismo prot. 145763 del 30/05/2022;

Considerato, inoltre, che:

- qualora all'esito della verifica del possesso dei requisiti suddetti o, in seguito alle verifiche in corso di effettuazione del Settore Tributi e del comando di P.M., emergessero irregolarità rispetto ai parametri prescritti, si procederà alla revoca della concessione;
- in caso di dichiarazioni mendaci, fatte salve le sanzioni previste dal vigente codice penale, si procederà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- in caso di esito positivo delle verifiche, l'Amministrazione Comunale rilascerà al titolare, un'autorizzazione/concessione con la specificazione della nuova scadenza.

Tanto premesso e considerato, si comunica che:

- lo scrivente Ufficio ha avviato le verifiche delle istanze presentate a seguito dell'avviso pubblico;
- nelle more della conclusione dei procedimenti di rinnovo è consentito agli operatori economici di proseguire l'attività;
- entro la data del 31/10/2022, i singoli operatori titolari di concessioni al commercio su aree pubbliche dovranno provvedere alla regolarizzazione dei pagamenti del Canone, nonché degli altri requisiti richiesti, facendo presente che in assenza si procederà alla revoca della concessione per coloro che non sono in regola con i pagamenti del Canone.

Si comunica, altresì, che l'Ufficio presso il quale è incardinato il presente procedimento è l'*Ufficio Commercio Aree Pubbliche del Settore Attività Produttive del Comune di Salerno sito in Via Canali 84100 – Salerno* – Tel. 089.667225 - PEC: protocollosuap@pec.comune.salerno.it - E-mail: stefania.devita@comune.salerno.it.

Il Responsabile del Procedimento
Avv. Stefania Marianna De Vita



Il Direttore
Arch. Davide Pelosio

