



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE
DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:**

“ADEGUAMENTO DELLO STADIO COMUNALE ARECHI”

CUP: I55F21000800002 – CIG: 8801438866

(art. 36, c. 2, lett. c-bis), D.Lgs. n. 50/2016 – art. 1, c. 2, lett. B, Legge n. 120/2020)

IL DIRETTORE DEL SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO

che il Comune di Salerno intende espletare una manifestazione di interesse al fine di individuare - nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza - gli operatori economici con cui dare avvio ad una procedura negoziata - ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 - per l'affidamento dei lavori di “*Adeguamento dello stadio comunale Arechi*”, il cui progetto è in corso di redazione.

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 10.06.2021, con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione dell'Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Salerno – via Roma – Palazzo di Città – 84121 Salerno;

Sito internet: www.comune.salerno.it;

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.salerno.it;

Settore Competente: Settore Opere e Lavori Pubblici;

Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016: ing. Giovanni Micillo, Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici; E-mail: g.micillo@comune.salerno.it; Tel. 089662301; PEC: protocollo@pec.comune.salerno.it.

OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: l'intervento ha per oggetto l'esecuzione delle opere di “*Adeguamento dello stadio comunale Arechi*”, rientranti nell'ambito dei lavori di restyling dello Stadio Arechi per l'adeguamento della struttura agli standards della serie A per il campionato di calcio 2021-2022 ed in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 10.06.2021.



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

L'opera è finanziata con fondi programmati dalla Giunta Regionale della Campania giusta deliberazione n. 242 del 08/06/2021.

Luogo di esecuzione: Comune di Salerno – Stadio Comunale Arechi – via Salvador Allende s.n.c.

Importo dell'appalto: l'importo complessivo dei lavori ammonta a circa € 850.000,00 (euro ottocentocinquanta/00), comprensivi dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'IVA è prevista nell'aliquota del 22%.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: ai sensi dell'art. 61 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" al predetto regolamento, l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni a qualificazione obbligatoria:

Categoria	Classifica	Importo lavori (circa)	Totale importo (circa)	%	
OG1	III	€ 1.000.000,00	€ 1.200.000,00	100%	prevalente

CPV: 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi.

Il subappalto è ammesso con i limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: in considerazione dell'estrema urgenza, connessa con l'inizio del Campionato di calcio di serie A 2021-22 previsto per il 22.08.2021, il tempo per l'esecuzione dei lavori è previsto in n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Pertanto, l'operatore economico interessato a partecipare alla presente procedura dovrà garantire l'esecuzione dei lavori con assoluta continuità per rispettare la tempistica sopra indicata, dichiarando, sin da ora, il suo impegno, laddove dovesse necessitare, a garantire turni lavorativi anche in giorni festivi e/o in orario notturno.

Modalità di determinazione del corrispettivo: ai sensi dell'art. 59, c. 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, s.m.i. il corrispettivo verrà determinato a misura.

Modalità di affidamento: procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 1, c. 3, della Legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, verrà applicato il procedimento di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, cc. 2-bis, 2-ter e 8, del D.Lgs 50/2016.

Tracciabilità: il contratto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136.

PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento dei lavori mediante gara a procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020.

Gli operatori economici che avranno presentato la manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso e che saranno invitati alla procedura negoziata, **con le modalità e attraverso la piattaforma telematica di seguito descritta**, avranno la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno specificate nella lettera d'invito.

Soggetti che possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'artt. 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016.

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ciascun operatore economico, sia con idoneità individuale che plurisoggettiva, potrà inviare la propria manifestazione di interesse, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 01.07.2021** esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.salerno.it indicando nell'oggetto – **“Settore Opere e Lavori Pubblici - Manifestazione di interesse per i lavori di Adeguamento dello stadio comunale Arechi”**.

Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo, da parte del candidato, di casella di posta elettronica certificata. Non sarà, pertanto, ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

La domanda, che costituisce dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dovrà essere composta, a pena di esclusione, esclusivamente dai seguenti documenti, o firmati digitalmente o sottoscritti con firma autografa e appositamente scansionati:

1. Istanza di partecipazione e di dichiarazione circa il possesso dei requisiti previsti, conforme all'allegato A, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, recante l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, la ragione sociale, i



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

relativi recapiti, l'autodichiarazione circa il possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

2. Copia Certificazione SOA;
3. Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

Non saranno prese in considerazione, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le richieste:

- inviate oltre il termine indicato;
- che abbiano documentazione incompleta;
- a cui venga allegata qualsiasi tipo di offerta economica.

Resta inteso che, la suddetta dichiarazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dagli interessati ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Alla scadenza del termine di cui al presente Avviso, in base al numero di protocollo di arrivo acquisito, sarà formulato un elenco degli Operatori Economici che avranno fatto pervenire istanza di ammissione a partecipare alla procedura negoziata in tempo utile.

Selezione degli operatori economici da invitare:

- l'Amministrazione, qualora il numero delle candidature sia uguale a 5, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.
- nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente a quello minimo di 5 richiesti, il Responsabile Unico del Procedimento procederà ad integrare l'elenco dei soggetti da invitare con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente e sino alla concorrenza del numero minimo sopra indicato;
- nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, l'Amministrazione selezionerà i 5 operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse.

L'eventuale sorteggio avrà luogo presso la sede del Comune di Salerno, Settore Opere e Lavori Pubblici, via Roma, Palazzo di Città, in seduta pubblica il giorno successivo a quello di scadenza per la presentazione della domanda, ossia il giorno 02.07.2021.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo, a partire dal n. 1, in base al numero di protocollo acquisito; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti;
- saranno ammessi a partecipare al sorteggio pubblico esclusivamente i legali rappresentanti



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

o i direttori tecnici degli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse a partecipare alla procedura e che sono in possesso della certificazione SOA attestante la qualificazione richiesta per la partecipazione alla procedura, nella misura massima di n. 1 soggetto per ogni operatore economico.

- estrazione di 5 numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse;
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

L'elenco degli operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata non potrà essere reso noto, ai sensi dell'art. 53, c. 2, del D.Lgs 50/2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Dopo il sorteggio verrà pubblicato sul profilo del Committente l'elenco degli operatori esclusi dal sorteggio, intendendo che gli operatori economici non inclusi nell'elenco risulteranno invitati secondo le modalità di seguito descritte.

FASE SUCCESSIVA: LA PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura di presentazione delle offerte sarà gestita interamente per via elettronica e telematica, mediante ricorso alla piattaforma "Appalti&Contratti e-Procurement" raggiungibile all'indirizzo:

https://albofornitori.comune.salerno.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp?_csrf=M747PO9D6KGPGGOLQAOXQFB8ROIXTEJQ

Pertanto, tutta la documentazione necessaria per la partecipazione alla gara dovrà essere formulata dagli operatori economici per mezzo della piattaforma suddetta, alla quale tutti i candidati dovranno risultare iscritti già dalla data prevista per la presentazione della manifestazione di interesse.

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase successiva di gara dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'art. 29, c. 6, del D.Lgs. n. 82/2005 tenuto da DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per identificarsi, gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on-line. Per le modalità operative inerenti la Registrazione alla Piattaforma, si invita l'Operatore Economico alla consultazione del Documento "Guida per l'iscrizione ad un Elenco Operatori".

La successiva lettera d'invito verrà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente in sede di iscrizione sulla piattaforma telematica "Appalti&Contratti e-Procurement" e sarà inoltre disponibile sulla piattaforma medesima nell'area riservata alla



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

procedura negoziata.

Allo stesso indirizzo saranno resi disponibili tutti i vari moduli per la formulazione dell'offerta e per la partecipazione alla gara.

PRECISAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico, ed i candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Nella successiva procedura negoziata, all'offerta dovrà essere allegato il PassOe - rilasciato dalla Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 6bis del Codice e dalla Deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20.12.2012, previa registrazione on-line al servizio AVCPass sul sito dell'Autorità - rilasciato fra i servizi ad accesso riservato secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura.

Ogni altra informazione e/o chiarimento amministrativo potrà essere chiesta, a mezzo PEC, al R.U.P. entro e non oltre il termine di giorni **5 (cinque)** antecedenti la data prevista per la presentazione dell'istanza di partecipazione.

TRATTAMENTO DEI DATI

Il dati inviati dai soggetti interessati saranno raccolti e trattati conformemente alle disposizioni contenute:

- nel D.Lgs n. 50/2016;
- nel D.Lgs 196/2003 e nel Regolamento UE 2016/679, in vigore dal 25.05.2018 e meglio noto come GDPR sulla protezione dei dati personali e sulla loro circolazione;

esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di selezione in oggetto e successivo affidamento dei lavori, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

IL PRESENTE AVVISO, UNITAMENTE AL MODELLO DELL'ISTANZA (ALLEGATO A), È PUBBLICATO:

- sull'Albo pretorio on line del Comune;



SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

- sul sito del Comune di Salerno, all'indirizzo www.comune.salerno.it;
- nella sezione di Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti".

Salerno, 21.06.2021

Il Dirigente
ing. Giovanni Micillo