



**COMUNE SALERNO - SETTORE II. E MM. - Servizio Manutenzione Infrastrutture**

Via Guerino Grimaldi, 7 – 84125 – Salerno Tel. 089664123 – Fax 089661305 – e-mail [g.micillo@comune.salerno.it](mailto:g.micillo@comune.salerno.it)

**BANDO DI GARA**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, LIQUIDAZIONE ED ASSISTENZA AL COLLAUDO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO DELL'ARENILE DI S. TERESA, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI Euro 2.123.060,25 FINANZIATO DALLA REGIONE CAMPANIA NELL'AMBITO DEL P.O.R. CAMPANIA F.E.S.R. 2007/2013 – PROGRAMMA INTEGRATO URBANO (PIU' EUROPA), APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE DELL'A.G.C. n. 16 - GOVERNO DEL TERRITORIO, BENI AMBIENTALI E PAESISTICI n. 295 DEL 22.10.2012.**

Prot. Gen n. **75984**

Data: **24.04.2013**

Determinazione Dirigenziale n. **1520** del **24.04.2013**

CIG: **508253830A**

CUP: **I53E13000010002**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

***I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:***

Denominazione Ufficiale: **COMUNE di SALERNO, Servizio Manutenzione Infrastrutture. Via Guerino Grimaldi n. 7 – 84125 SALERNO**

**Punti di contatto: Servizio Manutenzione Infrastrutture**

**All'attenzione di:** Ing. Giovanni Micillo tel. 089/664123

**E-mail:** [g.micillo@comune.salerno.it](mailto:g.micillo@comune.salerno.it)

**Fax** 089/661305

**Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice:** [www.comune.salerno.it](http://www.comune.salerno.it).

**Profilo di committente:**

<http://www.comune.salerno.it/client/bandi/bandi.aspx>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**La documentazione complementare è disponibile presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte vanno inviate a:**

COMUNE di SALERNO – Ufficio Archivio Generale – via Roma pal. Città - 84121 SALERNO.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Autorità regionale o locale.

**L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:**  
no.

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Affidamento incarico di direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori di riqualificazione ed arredo dell'arenile di S. Teresa.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Servizi. Categorie : Ig/Id ; III/c

Categoria del servizio: 12

Luogo principale di esecuzione: Comune di Salerno, Arenile Santa Teresa, Lungomare Trieste.

Codice NUTS: ITF35

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:** Affidamento dell'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori di riqualificazione ed arredo dell'arenile di S. Teresa, dell'importo complessivo di Euro 2.123.060,25. L'affidatario del servizio dovrà espletare l'incarico rispettando tutta la vigente normativa in materia di direzione e contabilità dei lavori pubblici di cui al D.Lgs. 163/06 ed ai Regolamenti attuativi. L'incaricato, in particolare, dovrà:

- a) consegnare i lavori all'impresa appaltatrice entro i termini stabiliti dagli atti contrattuali stipulati;
- b) trasmettere all'Ufficio del RUP per l'istruttoria presupposta alla liquidazione e/o per l'approvazione, i certificati di pagamento delle rate di acconto ed il conto finale per il saldo, dovuti all'impresa appaltatrice, completi di tutti gli elaborati e dei documenti previsti dalla vigente normativa in materia, entro e non oltre i termini di legge;
- c) trasmettere all'Ufficio del RUP i verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori entro e non oltre cinque giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;
- d) assistere l'Ufficio del RUP nella predisposizione di ogni documentazione necessaria per l'acquisizione di pareri, nulla osta, assensi comunque denominati, autorizzazioni da Enti preposti alla tutela di vincoli, nonché di ogni eventuale ed ulteriore atto necessario all'incasso del finanziamento;
- e) adempiere ai propri obblighi col massimo scrupolo, zelo e diligenza seguendo costantemente e continuamente in cantiere la realizzazione dei lavori.

**II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

CPV 71322000-1

**II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** No.

**II.1.7) Divisione in lotti:** No

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** L'importo complessivo stimato dei lavori, cui si riferiscono i servizi da affidare, è pari ad Euro 2.123.060,25 di cui Euro 1.768.592,38 per l'esecuzione di opere edili (cat. O.G.1) ed Euro 354.467,87 per realizzazione impianti di illuminazione ed elettrici (cat. O.G.11), suddivisi, con riferimento alla Legge n. 143/49, nelle seguenti categorie:

Categoria **Ig/Id** per Euro **1.748.325,00**

Categoria **IIc** per Euro **374.700,00**

L'ammontare complessivo presunto del corrispettivo del servizio oggetto della gara, ammonta presumibilmente ad Euro **95.500,37** per onorario e spese, IVA e CNPAIA esclusa.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** L'intervento sarà finanziato con i fondi della Regione Campania nell'ambito del P.O.R. Campania F.E.S.R. 2007/2013 – Programma Integrato Urbano (P.I.U'. Europa), approvato con Decreto Dirigenziale dell'A.G.C. n.16 - Governo del Territorio, Beni Ambientali e Paesistici n. 295 del 22.10.2012.

Il corrispettivo a base di gara, relativo ai servizi richiesti, è determinato sulla base delle percentuali previste dal Decreto del Ministero Giustizia 4 aprile 2001 con l'applicazione delle aliquote previste dalle relative tabelle, secondo l'art. 92, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, con la riduzione di cui all'articolo 4, comma12-bis del D.L. 65/89 convertito con modificazioni dalla legge n. 155/89.

**III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Mandato collettivo con rappresentanza - art. 37 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 - vedi disciplinare di gara.

**III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** No.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Alla procedura di gara potranno partecipare i soggetti previsti dall'art. 90 comma 1 lett. d) e) f) f bis) g) h) del D.Lgs. 12.4.2006 n°163.

#### **Prove richieste**

dichiarazione sostitutiva (vedi disciplinare di gara)

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Aver conseguito un fatturato globale per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a Euro 380.000,00 (trecentoottantamila).

#### **Prove richieste**

- dichiarazione sostitutiva (vedi disciplinare di gara)

### **III.2.3 Capacità tecnica:**

III.2.3.1) aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria relativi a:

III.2.3.1.a) lavori in categoria Ig/Id per un importo non inferiore ad **Euro 3.496.650,00**

III.2.3.1.b) lavori in categoria IIIc per un importo non inferiore ad **Euro 749.400,00**

(Vedi disciplinare di gara)

III.2.3.2) aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando due servizi all'architettura ed all'ingegneria relativi a:

III.2.3.2.a) lavori in categoria Ig/Id per un importo non inferiore ad **Euro 1.400.000,00**

III.2.3.2.b) lavori in categoria IIIc per un importo non inferiore ad **Euro 283.000,00**

(In caso di RTP vedi disciplinare di gara)

#### **Prove richieste**

dichiarazione sostitutiva (vedi disciplinare di gara)

**III.2.4) Appalti riservati:** No.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** si. I soggetti devono essere abilitati a fornire i servizi di cui al presente appalto secondo le norme dei paesi di origine.

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:** si.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:**

offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 e 84 del D.Lg. 12.4.2006 n. 163, in termini di professionalità o merito tecnico; metodologia di controllo in fase esecutiva, assistenza tecnica, qualità e ribasso percentuale, individuata utilizzando i seguenti parametri:

**1) curriculum: punti 40**

**2) relazione tecnico-metodologica: punti 30**

**3) offerta economica: punti 30**

(vedi disciplinare di gara)

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** No.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier all'amministrazione aggiudicatrice:**  
**CIG 508253830A**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:** vedi disciplinare di gara

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** 15.05.2013

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**  
Italiano.

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:** vedi disciplinare di gara.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** sì. Il legale rappresentante o un rappresentante per ciascuna impresa partecipante munito di delega, nel caso non sia il legale rappresentante, rilasciata, senza formalità, dal legale rappresentante stesso.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** No.

**V.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** Sì.

#### **V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- a) Trattasi di bando non obbligatorio.
- b) L'appalto sarà aggiudicato alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una Commissione appositamente nominata dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n.163/2006 - sulla base dei criteri di cui all'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 e dei punteggi indicati al punto IV.2) del presente bando, nonché secondo le specificazioni contenute nel disciplinare di gara. Si procederà, alla verifica della congruità delle offerte sulla base delle disposizioni di cui agli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006.
- c) Per "servizi espletati" devono intendersi, oltre ai servizi iniziati ed ultimati in detto periodo, quelli ultimati in detto periodo anche se iniziati precedentemente e quelli in corso di esecuzione alla data di pubblicazione del presente bando.
- d) Gli importi dichiarati da soggetti appartenenti ad altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in valuta diversa, dovranno essere convertiti in Euro.
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.
- f) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- g) I corrispettivi saranno pagati come previsto dall'atto convenzionale d'incarico.
- h) Costituisce condizione di partecipazione alla gara aver preso visione del progetto esecutivo e di aver preso conoscenza dei luoghi interessati.
- i) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto, via e-mail o via fax, al servizio indicato al n. I.1. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire non oltre le ore 13.00 del 12.05.2013, a pena di irricevibilità. Le eventuali risposte saranno inoltrate sempre per iscritto, via telefax, entro le ore 14.00 del 13.05.2013. Non verranno fornite informazioni verbali, notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione messa a disposizione dei concorrenti o richiamata nel bando di gara (vedi disciplinare di gara).

- j) Le offerte e la relativa documentazione confezionate con le modalità previste dal disciplinare di gara, dovranno, a pena di esclusione, essere contenute in plico sigillato con ceralacca riportante la seguente dicitura: **AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, LIQUIDAZIONE ED ASSISTENZA AL COLLAUDO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO DELL'ARENILE DI S. TERESA** (vedi disciplinare di gara). Tale plico dovrà essere trasmesso a mezzo del servizio postale ovvero mediante qualsiasi altra agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, anche a mezzo di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente (vedi disciplinare di gara). Non saranno considerate validamente pervenute, le offerte indirizzate ad Uffici diversi, rispetto a quello indicato, anche se giunte nel termine salvo il caso di consegna all'Ufficio Protocollo. (vedi disciplinare di gara).
- k) Gli offerenti sono tenuti alla corresponsione del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti con le modalità previste nel Disciplinare di gara, pari ad **Euro 20,00 a pena di esclusione**.
- l) Il disciplinare di gara contenente informazioni sui requisiti di partecipazione e sulla compilazione dell'offerta e lo schema dell'atto convenzionale d'incarico potranno anche essere scaricati dal sito internet indicato al punto l.1..
- m) Avvalimento: ai sensi del comma 7 dell'art. 49 del D. Lgs. N. 163/2006, l'avvalimento è ammesso (vedi disciplinare di gara).
- n) Il subappalto è regolato dall'artt. 91 comma 3 e 118 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara).
- o) Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.
- p) Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni Micillo, Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture del Comune di Salerno tel. 089664123 - e-mail : [g.micillo@comune.salerno.it](mailto:g.micillo@comune.salerno.it) -

#### **V.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale amministrativo regionale per la Campania, sezione Salerno.

**V.4.2) Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla piena conoscenza del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

**V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** vedi sezione I punto I

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Giovanni Micillo

