

Informazioni societarie

SALERNO PULITA - S.P.A.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Sede legale: SALERNO (SA) VIA WENNER 69 cap 84131

Indirizzo PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.SALERNOPULITA.IT

Codice fiscale: 03306830658

Numero REA: SA - 287248

Indice del documento

Allegati	4
Bilancio	4

Allegati

Bilancio

Atto **711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO**
Data chiusura esercizio 31/12/2011
SALERNO PULITA - S.P.A.

Sommario **Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO**
DA XBRL
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 6 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

SALERNO PULITA SPA

SALERNO PULITA SPA

Sede in VIA WENNER 69, Salerno
Codice Fiscale 03306830658 - Rea 03306830658 287248
P.I.: 03306830658
Capitale Sociale Euro 774133 i.v.
Forma giuridica: 03

Bilancio al 31/12/2011

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 1 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2011

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL

SALERNO PULITA SPA

Stato patrimoniale

	2011-12-31	2010-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	-	-
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	1.290	3.333
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	6.247	12.675
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
5) avviamento	-	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) altre	26.399	19.014
Totale immobilizzazioni immateriali	33.936	35.022
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	161.505	55.923
2) impianti e macchinario	112.726	138.134
3) attrezzature industriali e commerciali	175.485	248.901
4) altri beni	54.409	52.087
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	9.514	17.496
Totale immobilizzazioni materiali	513.639	512.541
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
a) imprese controllate	-	-
b) imprese collegate	-	-
c) imprese controllanti	-	-
d) altre imprese	5.099	5.099
Totale partecipazioni	5.099	5.099
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-
d) verso altri		

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 2 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso altri	-	-
	Totale crediti	-	-
3) altri titoli		-	-
4) azioni proprie		-	-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-	-
	Totale immobilizzazioni finanziarie	5.099	5.099
	Totale immobilizzazioni (B)	552.674	552.662
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze			
1) materie prime, sussidiarie e di consumo		38.717	33.962
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		-	-
3) lavori in corso su ordinazione		-	30.164
4) prodotti finiti e merci		-	-
5) acconti		-	-
	Totale rimanenze	38.717	64.126
II - Crediti			
1) verso clienti			
	esigibili entro l'esercizio successivo	27.049.753	23.502.079
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso clienti	27.049.753	23.502.079
2) verso imprese controllate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso imprese controllate	-	-
3) verso imprese collegate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso imprese collegate	-	-
4) verso controllanti			
	esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti verso controllanti	-	-
4-bis) crediti tributari			
	esigibili entro l'esercizio successivo	58.289	10.633
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale crediti tributari	58.289	10.633
4-ter) imposte anticipate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	4.095	14.966
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
	Totale imposte anticipate	4.095	14.966
5) verso altri			
	esigibili entro l'esercizio successivo	1.899.716	1.465.787
	esigibili oltre l'esercizio successivo	81.196	96.937
	Totale crediti verso altri	1.980.912	1.562.724
	Totale crediti	29.093.049	25.090.402
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
1) partecipazioni in imprese controllate		-	-
2) partecipazioni in imprese collegate		-	-
3) partecipazioni in imprese controllanti		-	-
4) altre partecipazioni		-	-
5) azioni proprie		-	-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-	-
6) altri titoli.		-	-

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 3 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	83.700	16.201
2) assegni	-	-
3) danaro e valori in cassa.	18.509	40.633
Totale disponibilità liquide	102.209	56.834
Totale attivo circolante (C)	29.233.975	25.211.362
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	57.718	28.220
Disaggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti (D)	57.718	28.220
Totale attivo	29.844.367	25.792.244
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	774.133	774.133
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	39.328	34.820
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	-	-
Riserva ammortamento anticipato	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	3	4
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	-	-
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	-	-
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	-	-
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	-	-
Totale riserve da condono fiscale	-	-
Varie altre riserve	600.001	1
Totale altre riserve	600.004	5
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	535.457	449.803
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	400.645	90.162
Acconti su dividendi	-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	400.645	90.162
Totale patrimonio netto	2.349.567	1.348.923
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	1.029	1.029
3) altri	1.142.746	1.367.498
Totale fondi per rischi ed oneri	1.143.775	1.368.527
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.026.194	3.577.700

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 4 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni	-	-
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni convertibili	-	-
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	-	-
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.787.648	6.803.262
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso banche	6.787.648	6.803.262
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso altri finanziatori	-	-
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale acconti	-	-
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.927.789	7.748.698
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso fornitori	8.927.789	7.748.698
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese controllate	-	-
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso controllanti	-	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.134.613	3.412.962
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari	5.134.613	3.412.962
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	569.755	630.857
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	569.755	630.857
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	905.026	901.315
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale altri debiti	905.026	901.315
Totale debiti	22.324.831	19.497.094
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	-	-
Aggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti	-	-

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 5 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

Totale passivo	29.844.367	25.792.244
----------------	------------	------------

SALERNO PULITA SPA

Conti d'ordine		
	2011-12-31	2010-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	100.849	100.849
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	10.496.445	10.496.445
Totale garanzie reali	10.597.294	10.597.294
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	3.800	3.800
Totale altri rischi	3.800	3.800
Totale rischi assunti dall'impresa	10.601.094	10.601.094
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	10.601.094	10.601.094

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 7 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

Conto economico

	2011-12-31	2010-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	25.037.806	28.128.649
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-30.164	-11.786
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	5.744	80.583
altri	1.178.282	382.749
Totale altri ricavi e proventi	1.184.026	463.332
Totale valore della produzione	26.191.668	28.580.195
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.101.922	857.485
7) per servizi	4.068.150	5.360.984
8) per godimento di beni di terzi	2.281.676	3.217.636
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	6.432.246	6.615.209
b) oneri sociali	2.174.762	2.286.180
c) trattamento di fine rapporto	529.206	500.996
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	6.512.787	7.041.600
Totale costi per il personale	15.649.001	16.443.985
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13.694	24.107
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	151.428	159.284
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	136.759	117.865
Totale ammortamenti e svalutazioni	301.881	301.256
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-4.755	11.428
12) accantonamenti per rischi	375.247	50.000
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	137.796	68.652
Totale costi della produzione	23.910.918	26.311.426
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.280.750	2.268.769
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	190	1.117
Totale proventi diversi dai precedenti	190	1.117
Totale altri proventi finanziari	190	1.117

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 8 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA SPA

17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	509.580	187.884
Totale interessi e altri oneri finanziari	509.580	187.884
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-509.390	-186.767
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	5.099
Totale svalutazioni	-	5.099
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-5.099
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	331.477	253.347
Totale proventi	331.477	253.347
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	3.035	29.148
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-
altri	275.414	1.034.910
Totale oneri	278.450	1.064.058
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	53.027	-810.711
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	1.824.387	1.266.192
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.412.871	1.174.973
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-10.871	-1.057
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.423.742	1.176.030
23) Utile (perdita) dell'esercizio	400.645	90.162

Bilancio al 31/12/2011

Pag. 9 di 9

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

SALERNO PULITA S.P.A.

SALERNO PULITA S.P.A.

Nota integrativa ordinaria ex art. 2427 cod. civ. al bilancio chiuso al 31/12/2011

Importi espressi in euro

Attività svolte

La società opera in tre diversi campi di attività:

- Servizi di pulizie di spazi interni (strutture comunali, giudiziarie, teatri) ed esterni (parchi, scuole, stadio, piscine); traslochi comunali e giudiziari e sgombero alloggi;
- Servizi di igiene ambientale (spazzamento viario, manutenzione del verde, rimozione rifiuti solidi urbani, pulizie delle spiagge, aste fluviali)
- Servizio di Raccolta Integrata dei rifiuti.

Criteri di formazione

Il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati esposti in osservanza agli schemi dettati rispettivamente dagli artt. 2424 – 2424/bis e 2425 – 2425/bis del codice civile.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire elementi di analisi e di integrazione dei dati di bilancio e contiene tutte le informazioni richieste dall'art. 2427 del cod. civ. e dal Decreto Legislativo n° 127/1991 nonché dalle ultime disposizioni normative. Inoltre vengono offerte tutte le informazioni complementari ritenute utili al fine di una rappresentazione veritiera e corretta anche se non richiesta dalla vigente normativa.

Viene, inoltre, presentato il prospetto delle Variazioni nei componenti il Patrimonio Netto.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 1

SALERNO PULITA S.P.A.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione per la redazione del bilancio al 31/12/2011, sono stati adottati in osservanza al disposto dell'art. 2426 del cod. civ., e sono così individuati per le principali voci di bilancio:

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisto ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente ai singoli conti.

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo e ammortizzati in un periodo di tre anni previo assenso del Collegio Sindacale.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, trattandosi di software nonché di progettazioni, sono ammortizzati con una aliquota annua del 33,33%.

Le spese di manutenzione e di riparazione di utilità pluriennale sono stati ammortizzati ad una aliquota annua del 16,67%; mentre i costi sostenuti per migliorie apportate su beni di terzi sono ammortizzati lungo la durata del contratto di locazione.

Le spese di manutenzione relative ad ammodernamenti e/o ampliamenti su beni propri sono stati portate a diretto incremento del cespite di riferimento.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dei corrispondenti fondi di ammortamento. Esse sono sistematicamente ammortizzate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione e, nel caso di nuove acquisizioni, secondo il periodo di effettivo impiego del cespite nel ciclo produttivo.

Le aliquote applicate sono riportate nella sezione relativa alle note di commento del Conto Economico.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originale.

Partecipazioni

L'importo in bilancio è rappresentato dal valore della sola partecipazione nella Società Aser S.p.A.

Rimanenze

Per quanto riguarda le rimanenze, sono state effettuate le seguenti valutazioni:

I materiali sussidiari e di consumo sono iscritti in base al prezzo medio dell'anno che riflette, in buona sostanza, anche il valore del costo ultimo.

Gli indumenti di lavoro sono stati valutati al costo ultimo.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 2

SALERNO PULITA S.P.A.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo ed al netto della loro svalutazione ordinaria adoperata nella misura fiscalmente consentita;

Disponibilità liquide

Sono iscritte per il loro effettivo importo.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio, previo assenso del Collegio Sindacale.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia, alla chiusura dell'esercizio, non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile.

Fondo TFR

Rappresenta l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in forza alla fine dell'esercizio ed è calcolato in conformità di Legge e dei Contratti Collettivi di Lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo, nonché in base alle ultime disposizioni normative in materia di Previdenza Complementare.

Il valore del Fondo esposto in bilancio è comprensivo delle somme accantonate presso l'azienda fino a tutto il 31 Dicembre 2006 e successive e relative rivalutazioni, nonché, per gli anni successivi, relativamente alle scelte effettuate dal personale dipendente delle somme maturate e destinate al Fondo di Tesoreria e/o ai Fondi di Previdenza Complementare chiusi o aperti.

Tale valore è al netto delle anticipazioni concesse ed è stato assoggettato a rivalutazioni mediante applicazioni di indici.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 3

SALERNO PULITA S.P.A.

Imposte sul reddito

Le imposte sono determinate in base alle disposizioni in vigore sulla scorta di una ragionevole previsione del reddito imponibile. Esse tengono, altresì, conto delle ultime agevolazioni relative al Cuneo Fiscale, concesse alle imprese, come previsto dalla Finanziaria 2007 e successive modificazioni ed integrazioni nonché dei chiarimenti esposti nelle Risoluzioni dell'Agenzia delle Entrate n. 430/E – 429/E – 428/E e 423/E del 2008.

Le imposte anticipate e differite sono generate da differenze temporanee.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Deroghe

Non vi sono ricorsi a deroghe ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

Privacy

Ai fini del D. Lgs. 196/2003 la Società sta provvedendo, per l'anno 2011, alla revisione del Documento Programmatico sulla Sicurezza.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 4

SALERNO PULITA S.P.A.

Attivo

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
33.936	35.022	(1.086)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Valore 31/12/2010	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2011
Impianto e ampliamento	0	-	-		
Ricerca, sviluppo e pubblicità	3.333			2.043	1.290
Diritti brevetti industriali	12.675	1.937	-	8.366	6.247
Concessioni, licenze, marchi					
Avviamento	-				
Immobilizzazioni in corso e acconti	-				
Altre	19.014	11.021	350	3.285	26.399
	35.022	12.958	350	13.694	33.936

Gli incrementi sono rappresentati da:

Spese per utilizzazione di software gestionali contabili; nonché spese relative al nuovo sito in via Wenner 69.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
513.639	512.541	1.098

Sono costituite da:

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico	62.397
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	(6.474)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31/12/2010	55.923
Acquisizione dell'esercizio	111.956
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	-
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(6.374)
Saldo al 31/12/2011	161.505

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 5

SALERNO PULITA S.P.A.

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	258.380
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica	78.884
Ammortamenti esercizi precedenti	(199.130)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31/12/2010	138.134
Acquisizione dell'esercizio	13.188
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	-
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(38.596)
Saldo al 31/12/2011	112.726

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	1.208.643
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	(959.742)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31/12/2010	248.601
Acquisizione dell'esercizio	19.351
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	(1.480)
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(90.987)
Saldo al 31/12/2011	175.485

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	643.053
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	(590.966)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31/12/2010	52.087
Acquisizione dell'esercizio	21.369
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	(3.576)
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(15.471)
Saldo al 31/12/2011	54.409

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 6

SALERNO PULITA S.P.A.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
5.099	5.099	-

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2010	Incremento	Decremento	31/12/2011
Altre imprese	5.099			5.099

Non vi sono variazioni.

Altre imprese

Denominazione	Valore bilancio
Partecipazione ASER S.p.A. "In liquidazione"	5.099

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 7

SALERNO PULITA S.P.A.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
38.717	64.126	(25.409)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e sono narrati nella prima parte della Nota Integrativa.

Per le variazioni corrispondenti alle singole categorie, si rinvia ai dati evidenziati nel Conto Economico.

Non si è ritenuta necessaria la costituzione di un Fondo di Obsolescenza in quanto le merci sono soggette ad un alto indice di rotazione.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
29.093.049	25.090.402	4.002.647

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	27.049.753	-	-	27.049.753
Di cui: Verso controllante	26.381.749			
Per crediti tributari	58.289	-	-	58.289
Per imposte anticipate	4.095	-	-	4.095
Verso INPS per TFR	1.858.466	-	-	1.858.466
Verso altri	41.250	81.196	-	122.446
	29.011.853	81.196	-	29.093.049

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti adeguato nel corso dell'esercizio per € 136.759.

La svalutazione crediti progressiva ammonta ad € 398.166;

SALERNO PULITA S.P.A.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
102.209	56.834	45.375

Descrizione	31/12/2011	31/12/2010
Depositi bancari da c/c ordinari	83.700	16.201
Denaro e altri valori in cassa	18.509	40.633
102.209	56.834	

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Il saldo attivo relativo ai depositi bancari è riferito al c/c ordinario acceso presso Banca della Campania.

.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
57.718	28.220	19.498

Trattasi unicamente di risconti attivi riconducibili a spese sostenute e riferite a due o più esercizi. Non sussistono, al 31/12/2011, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Sono riferiti alle seguenti spese:

Descrizione	Importo
Premi assicurativi	34.460
Polizze fidejussorie	12.918
Vari	8.561
Assistenza software	1.779
Totale	57.718

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 9

SALERNO PULITA S.P.A.

Passivo

A) Patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2011 2.349.567		Saldo al 31/12/2010 1.348.923		Variazioni 1.000.644		
Descrizione	31/12/2009	Variazioni positive	Variazioni negative	31/12/2010	Variazioni positive	Variazioni negative	31/12/2011
Capitale	774.133	-	-	774.133	-	-	774.133
Riserve legale	14.779	20.041	-	34.820	4.508	-	39.328
Altre Riserve					600.000		600.000
Sub Totale	788.912	-	-	808.953	-	-	1.413.461
Riserve Rivalutazione	0	-	-	0	-	-	-
Riserva per conversione / arrotondamento in Euro	1	4	-	5		1	4
Utili (perdite) portati a nuovo	69.017	380.786	-	449.803	85.654	-	535.457
Utile (perdita) dell'esercizio	400.828	90.162	400.828	90.162	400.645	90.162	400.645
	1.258.758	490.993	400.828	1.348.923	1.090.807	90.163	2.349.567

Il prospetto riporta le variazioni intervenute nell'ambito del Patrimonio Netto alla data del 31/12/2011 ed ai sensi dell'art. 2427 n. 7-bis) cod. civ. Il capitale sociale è così composto.

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	774.133	1

Ed è così ripartito:

Comune di Salerno 98.83% pari ad euro 765.076

Comune di Baronissi 1.17% pari ad euro 9.057

B) Fondi per rischi e oneri

	Saldo al 31/12/2011 1.142.746		Saldo al 31/12/2010 1.368.527		Variazioni (225.781)
Descrizione	31/12/2010	Incrementi	Decrementi		31/12/2011
Per imposte, anche differite	1.029				1.029
Altri	1.367.498	375.248	600.000		1.142.746
	1.368.527	375.248	600.000		1.143.775

I Fondi risultano decrementati per un valore di € 600.000, tale importo è stato appostato nelle Altre Riserve del Patrimonio Netto giusta delibera dell'Assemblea dei Soci del 27 giugno 2011, ed è riconducibile alla transazione con il Comune di Salerno avente ad oggetto la chiusura a stralcio dei crediti pregressi in contenzioso a tutto l'anno 2004, vantati dalla società nei confronti del suddetto Comune. Gli incrementi del Fondo Rischi ed Oneri riguardano per € 125.248 crediti in contestazione, e per € 250.000 Vertenze legali dipendenti.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 10

SALERNO PULITA S.P.A.

La voce "Altri" è così costituita:

- Per crediti in contestazione € 348.206;
- Per penali dal committente per € 121.443;
- Vertenze legali dipendenti per € 500.000;
- Sanzioni disabili per € 42.204;
- Vari per € 80.893
- Spese Adeguamenti Sicurezza SPP L. 626\94 per € 50.000;

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
4.026.193	3.577.700	448.493

La variazione è così determinata:

Variazioni	31/12/2010	Incrementi	Decrementi	31/12/2011
TFR, movimenti del periodo	2.047.988	78.177	61.639	2.064.526
TFR F.do di Tesoreria INPS	1.512.525	445.588	19.074	1.939.039
TFR F.do Alleanza Assicurazioni	6.282	1.997		8.279
TFR F.do PreviAmbiente	10.905	3.444		14.349
	3.577.700	529.206	80.713	4.026.193

La consistenza del Fondo rappresenta la passività della società al 31/12/2011 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti pari ad € 22.941.

Tale consistenza tiene altresì conto dei trasferimenti operati in ossequio alla normativa sulla Previdenza Complementare.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
22.324.832	19.497.094	2.827.738

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è prevista entro dodici mesi.

Essi sono così costituiti:

DESCRIZIONE	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Debiti V/Banche:		6.787.648
- M.P.S. C/Anticipo fatture Ordinario	2.950.351	
- M.P.S. C/ Ordinario	291.033	
- Banca della Campania c/c anticipo fatture	223.673	
- Banca della Campania c/c ordinario	6.709	
- BNL c/c anticipo fatture	3.199.842	
- BNL c/Ordinario	116.040	
Debiti V/Fornitori:		8.927.789
Debiti Tributari		5.134.614
Debiti V/Istituti di Previdenza e Assistenza		569.755
Altri Debiti		905.026

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 11

SALERNO PULITA S.P.A.

I Debiti verso fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento e vengono iscritti a conto economico. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Nella voce debiti tributari, che mostrano un incremento di € 1.721.652, sono iscritti, tra gli altri, debito per IRES pari ad euro 534.544, per IRAP pari ad € 480.803, per IRPEF pari ad € 76.067, debiti per Iva in Sospensione per € 3.018.557 ed Erario c/Iva pari ad euro 953.161;

I debiti V/Istituti di Previdenza e Assistenza sono riconducibili alle retribuzioni del mese di Dicembre 2011 e alla data attuale risultano versati; nonché alla valorizzazione degli altri istituti paga quali rateo della 14° mensilità, e ferie non godute alla data del 31/12/2011.

Gli Altri Debiti per un totale di € 905.026 sono così composti:

DESCRIZIONE	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Debiti V/Personale:		839.582
- Saldo retribuzioni mese dicembre 2011	190.970	
- Rateo XIV mensilità	201.892	
- Ferie non godute:	346.604	
- Altri costi	100.116	
Debito V/ Amministratori		2.751
Debiti Diversi		62.693

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 12

SALERNO PULITA S.P.A.

Conto economico

A) Valore della produzione

	Saldo al 31/12/2011 26.188.958	Saldo al 31/12/2010 28.580.195	Variazioni (2.391.237)
Descrizione	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	25.037.806	28.128.649	(3.090.843)
Variazioni lavori in corso su ordinazione	(30.164)	(11.786)	(18.378)
Altri ricavi e proventi	1.184.006	463.332	720.694
	26.191.668	28.580.195	(2.388.527)

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono così ripartiti:

Categoria	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Prestazioni di servizi	25.037.806	28.128.649	(3.090.843)
Altre	1.184.006	463.332	720.674
	26.221.812	28.591.981	(2.370.169)

B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2011 23.910.918	Saldo al 31/12/2010 26.311.426	Variazioni (2.400.508)
--	--	--	----------------------------------

Sono così costituiti :

Descrizione	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	1.101.922	857.485	244.437
Servizi	4.068.150	5.360.984	(1.292.834)
Godimento di beni di terzi	2.281.676	3.217.636	(935.960)
Salari e stipendi	6.432.246	6.615.209	(182.963)
Oneri sociali	2.174.762	2.286.180	(111.418)
Trattamento di fine rapporto	529.206	500.996	28.210
Altri costi del personale	6.512.787	7.041.600	(528.813)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	13.694	24.107	(10.413)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	151.428	159.284	(7.856)
Svalutazioni crediti attivo circolante	136.759	117.865	18.894
Variazione rimanenze materie prime	(4.755)	11.428	(16.183)
Accantonamento per rischi	375.247	50.000	325.247
Oneri diversi di gestione	137.796	68.652	69.144
	23.910.918	26.311.426	(2.400.508)

La voce "Altri costi del Personale" include: il costo del lavoro degli interinali e il costo dei lavoratori distaccati dal Consorzio dei Comuni Bacino SA/2 ed altri costi riferiti al Personale a Libro Matricola. Le commissioni riconosciute alle società fornitrici del lavoro interinale sono appostate nei costi per servizi.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 13

SALERNO PULITA S.P.A.

Tutti i costi della produzione sono strettamente riconducibili alla gestione ordinaria. Qui di seguito si commentano le principali voci di costo:

Costi per il personale

I costi del personale sono pari ad € 15.649.001 e comprendono l'intera spesa per il personale dipendente per € 9.371.692, i costi relativi al lavoro interinale pari ad € 4.506.847 ed al costo dei distaccati dal Consorzio SA/2 pari ad € 1.770.462.

Il personale in forza nell'anno 2011 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono di seguito riportate:

Organico AI	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Dirigenti	1	1	-
Impiegati	10	10	-
Operai	237	239	(2)
Quadri	4	4	-
	252	254	(2)

Organico Ø	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Dirigenti	1	1	-
Impiegati	10	10	-
Operai	237,25	240	(2,75)
Quadri	4	4,75	(0,75)
	252,25	255,75	(3,50)

Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e della sua utilizzazione nella fase produttiva.

Di seguito si riportano le aliquote utilizzate:

- costruzioni leggere: 20% (anni contratto di affitto)
- impianti e macchinari specifici 15%
- impianti telefonici: 15%
- altri impianti: 15%
- attrezzature: 15%
- automezzi, macchine elettroniche, telefoni cellulari: 20%
- altri beni: 15%

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 14

SALERNO PULITA S.P.A.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2011 (509.390)	Saldo al 31/12/2010 (186.768)	Variazioni (322.622)
Sono costituiti da:			
Descrizione	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Proventi diversi	190	1.117	(927)
<i>Interessi attivi v/ M.P.S.</i>	<i>45</i>	<i>174</i>	<i>(129)</i>
<i>Interessi attivi v/ Banca della Campania</i>	<i>145</i>	<i>190</i>	<i>(45)</i>
<i>Interessi attivi v/ fornitori</i>	<i>0</i>	<i>753</i>	<i>(753)</i>
(Interessi e altri oneri finanziari)	509.580	187.885	(321.695)
<i>(V/Banche)</i>	<i>483.840</i>	<i>165.512</i>	<i>318.328</i>
<i>Commissioni e Interessi Pro-Soluto</i>	<i>142.516</i>	<i>0</i>	<i>142.516</i>
<i>Interessi pass. v/ M.P.S.</i>	<i>9.773</i>	<i>6.788</i>	<i>2.985</i>
<i>Interessi pass. V/ B.d.C.</i>	<i>5.745</i>	<i>1.657</i>	<i>4.088</i>
<i>Interessi pass. su Anticipazione Fatture</i>	<i>254.976</i>	<i>94.408</i>	<i>160.568</i>
<i>Commissioni Banc. su Anticipazione Fatture</i>	<i>29.119</i>	<i>34.999</i>	<i>(5.880)</i>
<i>Interessi pass. Mutuo in corso</i>	<i>0</i>	<i>438</i>	<i>(438)</i>
<i>Interessi pass. BNL</i>	<i>5.784</i>	<i>897</i>	<i>4.887</i>
<i>Commissioni e varie bancarie</i>	<i>35.927</i>	<i>26.325</i>	<i>9.602</i>
<i>V/fornitori</i>	<i>368</i>	<i>19</i>	<i>349</i>
<i>(V/Creditori diversi)</i>	<i>25.372</i>	<i>22.354</i>	<i>3.018</i>
<i>Interessi passivi V/lva</i>	<i>8.093</i>	<i>763</i>	<i>7.330</i>
<i>Interessi passivi V/Tributi</i>	<i>17.279</i>	<i>21.591</i>	<i>(4.312)</i>
	(509.390)	(186.768)	(322.622)

E) Proventi e oneri straordinari

	Saldo al 31/12/2011 55.737	Saldo al 31/12/2010 (810.710)	Variazioni 866.447
Descrizione	31/12/2011	31/12/2010	Variazioni
Varie	331.477	253.348	78.129
Totale proventi	331.477	253.348	78.129
Varie	278.450	1.064.058	785.608
Totale oneri	278.450	1.064.058	785.608
	53.027	(810.710)	863.737

L'importo iscritto in bilancio relativo alle sopravvenienze passive è riconducibile, in buona sostanza, agli interessi passivi generati dalla operazione di pro-soluto e alle differenze emergenti dal calcolo della Irap.

Le sopravvenienze attive riguardano differenze tra la stima delle Imposte (Ires) rispetto al dovuto effettivo come da dichiarazione dei redditi.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 15

SALERNO PULITA S.P.A.

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2011 1.423.742	Saldo al 31/12/2010 1.176.030	Variazioni (247.712)
Imposte	Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
Imposte correnti:	1.412.871	1.174.973	237.898
IRAP	832.755	809.308	23.447
IRES	580.116	365.665	214.451
Imposte differite (anticipate)	10.871	1.057	9.814
IRES	10.871	1.057	9.814
IRAP	-	-	-
	1.423.742	1.176.030	(247.712)

Nel prospetto vengono evidenziate imposte correnti per Ires e Irap.

Per quel che attiene la definizione dell'IRAP di competenza dell'esercizio 2011 i minori costi derivanti dal "Cuneo Fiscale" – Finanziaria 2007 – sono relativi al solo personale addetto ai Servizi di Pulizie così come definito dall'Agenzia delle Entrate nelle Risoluzioni n° 430/E – 429/E – 428/E – 423/E dalla Circolare 61/E del 19 Novembre 2007.

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata.

Fiscalità differita / anticipata

La variazione è riconducibile alle differenze temporanee di imposte relative alla quota parte del compenso degli Amministratori non liquidato nell'esercizio ed alla quota del fondo imposte differite su ammortamenti relative all'anno 2011.

Altre informazioni

Ai sensi del comma 16 dell'art. 2427 del cod. civ., si evidenziano gli emolumenti annui complessivi spettanti agli amministratori ed al Collegio sindacale.

	Emolumenti
Amministratori	92.650
Collegio sindacale	42.406

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la Situazione Patrimoniale e Finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Consiglio di Amministrazione

Dott. Pellegrino Barbato (Presidente) _____

Ing. Antonio Ferraro (Consigliere) _____

Avv. Roberto Malinconico (Consigliere) _____

il sottoscritto Lanzi Marco incaricato dagli amministratori della società Salerno Pulita Spa attesta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 co.4, del D.Lgs. 82/2005 che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Salerno - Autorizzazione numero 14811 del 5/11/2001 emanata dall'Agenzia delle Entrate di Salerno".

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2011

Pagina 16

VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 26/04/2012

=====

Il giorno 26 aprile 2012, alle ore 10,40 - presso la sede legale della Società in via Wenner n. 69, si è riunita – in seconda convocazione – essendo andata deserta la prima convocazione - l'Assemblea Ordinaria dei soci, regolarmente convocata per questo giorno, ora e luogo, con avviso fatto pervenire ai soci ai sensi dell'art. 20 comma 3 dello Statuto per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione del Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2011;
- 2) Budget 2012 deliberazione;

In conformità a quanto previsto dallo Statuto, assume la Presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio di Amministrazione, dott. Pellegrino Barbato, che ne constata la validità.

E' presente, per la Proprietà: Il Comune di Salerno rappresentativo del 98,83% del Capitale Sociale nella persona dell'Assessore al bilancio dott. Alfonso Bonaiuto, giusta delega rilasciata in data 24/04/2012 prot. P 76129 dal Sindaco del Comune di Salerno On. Dott. Vincenzo De Luca (che si allega). Risulta assente il Comune di Baronissi rappresentativo del 1,17% del Capitale Sociale.

Per il Consiglio di Amministrazione: Dott. Pellegrino Barbato Presidente, Ing. Antonio Ferraro Consigliere, Avv. Roberto Malinconico Consigliere. Per il Collegio Sindacale: Dott. Angelo Fatticcio, Presidente, Dott. Valerio Ingenito Sindaco effettivo. Ha giustificato la propria assenza il prof. Gelsomino Pantuliano sindaco effettivo.

E' altresì presente, invitato dal Presidente, il Direttore Tecnico Beluto Giuseppe.

Il Presidente chiama a fungere da segretaria la Sig.ra Fabiano Carmela che accetta.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente dà lettura alla Relazione sulla Gestione che si allega sotto la lettera "A", espone, quindi, il contenuto del Bilancio chiuso al 31/12/2011 che dopo l'imposte mostra un utile di € 400.645,00 commentando le principali Poste del Conto Economico e Stato Patrimoniale, nonché la Nota Integrativa che si allega sotto la lettera "B".

Prende la parola Il Presidente del Collegio Sindacale che dà lettura della relazione al Bilancio predisposta ai sensi dell'art. 2409 ter del codice civile – documento che si allega sotto la lettera "C".

Dopo breve discussione sulle varie poste del Stato Patrimoniale e del Conto Economico, i presenti l'unanimità approvano il Bilancio e la proposta del Consiglio di Amministrazione di portare a nuovo l'utile di esercizio dopo la destinazione del 5% alla Riserva Legale.

Sul secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente illustra ai presenti il Budget 2012 già sottoposto al vaglio del Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 marzo 2012. Il documento è stato redatto per singola area produttiva e mostra un fatturato pari ad € 25.902.257 ed un risultato dopo le imposte di € 215.080; segue una breve esposizione delle assunzioni di base e dei criteri adottati per la definizione dei costi diretti e indiretti. I presenti approvano il Budget 2012 all'unanimità accogliendo la richiesta del Dott. Buonaiuto di procedere, in concomitanza ai report trimestrali, ad una verifica puntuale dell'andamento dei costi dandone, come peraltro già richiesto dall'O.I.V., informazione dettagliata all'Ente ed al Settore Ragioneria.

Alle ore 11,50 non essendovi null'altro da discutere e deliberare, il Presidente ringrazia i presenti e dichiara sciolta la seduta.

Del che è verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario

Fabiano Carmela

Il Presidente

Dott. Pellegrino Barbato

Il sottoscritto Pellegrino Barbato Presidente del C.d. Amministrazione della Società SALERNO PULITA S.P.A. consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi degli artt. 47 E 76 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Salerno - Autorizzazione numero 14811 del 5/11/2001 emanata dall'Agenzia delle Entrate di Salerno".

Relazione sulla gestione dell'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2011

Signori Azionisti,

L'esercizio sociale 2011, si è chiuso con un utile pari ad €. 400.645, dopo ammortamenti e svalutazioni per € 301.881 e imposte per € 1.423.742.

I Ricavi dell'esercizio ammontano ad € 25.037.806 e risultano decrementati del 11% rispetto all'esercizio 2010 e del 6% rispetto al Budget.

Il Risultato Operativo (Gestione Ordinaria) è positivo ed ammonta ad € 2.280.750 pari al 8,31% del Fatturato e al 8,7% del Valore di Produzione che è composto come segue:

- ricavi da vendite e prestazioni	€.	25.037.806
- variazioni dei lavori in corso	€.	(30.164)
- altri ricavi e proventi	€.	<u>1.184.026</u>
	€.	26.191.668

Gli altri ricavi e proventi includono i contributi provenienti dalle Filiere ANCI-CONAI relativi al conferimento di imballaggi cellulosici (carta e cartone) e multimateriali, per un totale di € 1.174.917.

RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

I ricavi, per cliente, risultano essere:

		%
- Comune di Salerno	€.	23.546.945
		94,-
- Comune di Baronissi	€.	1.483.734
		6,-
- Altri	€.	<u>7.127</u>
		-
	€.	25.037.806

I Ricavi provenienti dal Comune di Salerno sono ripartiti, sulla base dei servizi resi, come segue:

Igiene Ambientale **€. 19.251.498**

- Raccolta Integrata	€. 13.362.130
- Trasporto e Smaltimento Frazione Organica	€. 1.833.076
- Smaltimento altri materiali Materiali	€ 30.250
- Spazzamento e Servizi Collegati	€. 4.026.042

Pulizia **€. 4.295.447**

- Pulizia strutture Comunali - Giudiziari Asili nido - Teatri Piscine - Bagni Pubblici	€. 3.556.272
- Custodia strutture Giudiziarie	€. 666.691
- Traslochi e Sgomberi	€ 72.484

I Ricavi provenienti dal Comune di Baronissi sono così suddivisi:

TOTALE **€. 1.483.734**

- Raccolta integrata e Spazzamento	€. 1.335.747
- Manutenzione del Verde	€. 147.987

Nel corso dell'esercizio sono state spazzate strade e piazze per un totale di Km 131.972 e sono stati svolti servizi di Igiene Ambientale per n.2 Aree Mercatali, Arenili, Aste Fluviali e Cimitero.

Sono state raccolte 50.537 tonnellate di rifiuti come segue:

- Materiali differenziati: 34.081

- Materiali indifferenziati: 16.456

La media annua di raccolta differenziata è stata pari al 67%.

I quantitativi raccolti sono stati: (tonnellate)		%	
- CARTA	5.170	15	
- CARTONE	3.541	10	
- MULTIMATERIALE	3.602	11	
- FRAZIONE ORGANICA	21.668	64	
- STRALCI VERDE PUBBLICO	69		
- FARMACI	25	-	
- PILE	6		
- SUB-TOTALE DIFFERENZIATO	34.081	67	100
- INDIFFERENZIATO	<u>16.456</u>	<u>33</u>	
TOTALE	50.537	100,0	

COSTI DELLA PRODUZIONE

I Costi sostenuti nell'anno 2011 ammontano ad € 23.910.918 rappresentano il 91,3% del Valore di Produzione.

Il Costo del Personale pari ad €. 15.649.001 rappresenta il 65,4% dei Costi della Produzione ed il 62,5% del Fatturato ed è così composto:

Personale in Organico	€ 9.371.692
“ Interinale	€ 4.506.847
“ Distaccati Cons. Bacino SA/2	€ 1.770.462

Il Personale somministrato mediamente nell'anno è stato pari a 181 unità di cui 149 Part-time per 27H, mentre il Personale distaccato dal Consorzio Bacino SA/2 è stato in media di N° 44 operai e N° 4 impiegati.

Gli altri Costi della Produzione ammontano ad €. 8.261.917 e sono riferiti a costi per servizi, consumo carburanti, assicurazioni, spese per manutenzioni e godimento di beni terzi tra i quali i costi di noleggio per € 1.775.630 e fitti passivi per €. 506.046.

I Costi sostenuti per il trasporto e lo smaltimento della frazione organica ammontano ad € 1.775.582.

COSTI FINANZIARI

I Costi Finanziari, incluso oneri e spese bancarie sono pari ad € 509.580 derivanti sostanzialmente da operazioni di anticipi in c/to Fatture e interessi più commissioni relativi ad una operazione di Prosoluto definita nel Marzo 2011.

Rispetto all'esercizio 2010 mostrano un incremento del 171,2%.

Lo scoperto medio annuo è stato di circa €. 6.605.548.

Gli investimenti realizzati nel corso dell'Esercizio ammontano ad € 178.822 e sono così suddivisi:

- immobilizzazioni immateriali €. 12.958
- immobilizzazioni materiali €. 165.864

di cui per il nuovo Sito € 127.145.

La Società non possiede azioni proprie, né quote di partecipazione in Società controllate e collegate.

Il rapporto con la Società Controllante, Comune di Salerno, mostra i seguenti saldi:

Crediti	€. 26.381.749	Costi	€. 4.232
Debiti	€. 15.893	Ricavi	€. 23.546.945

Si riportano qui di seguito lo Stato Patrimoniale riclassificato in chiave finanziaria, il Conto Economico riclassificato a valore aggiunto e l'analisi degli indicatori dei risultati finanziari.

Stato patrimoniale e conto economico riclassificato

I metodi di riclassificazione sono molteplici, quelli ritenuti più utili per l'analisi della situazione complessiva della società sono per lo stato patrimoniale la riclassificazione finanziaria e per il conto economico la riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale).

Stato Patrimoniale Riclassificazione finanziaria.

Stato Patrimoniale riclassificato

Descrizione	Anno 2009	Anno 2010	Variazioni 2010 Vs 2009	Anno 2011	Variazioni 2011 Vs 2010
1 Attivo Circolante	16.881.813	25.211.362	8.329.549	29.233.975	4.022.613
1.1 Liquidità immediate	528.834	56.834	-472.000	102.209	45.375
1.2 Liquidità differite	16.257.639	25.090.402	8.832.763	29.093.049	4.002.647
1.3 Rimanenze	95.340	64.126	-31.214	38.717	-25.409
2 Attivo Immobilizzato	600.240	552.662	-47.578	552.674	12
2.1 Immobiliz. immateriali	25.757	35.022	9.265	33.936	-1.086
2.2 Immobiliz. materiali	564.284	512.541	-51.743	513.639	1.098
2.3 Immobiliz. finanziarie	10.199	5.099	5.100	5.099	-
CAPITALE INVESTITO	17.482.053	25.764.024	8.281.971	29.786.649	4.022.625
1. Passività correnti	11.760.268	19.497.094	7.736.826	22.324.831	2.827.737
2. Passività consolidate	4.496.340	4.946.227	449.887	5.169.969	223.742
3. Patrimonio netto	1.258.758	1.348.923	90.165	2.349.467	1.000.644
CAPITALE ACQUISITO	17.515.366	25.792.244	8.276.878	29.844.367	4.052.123

Conto economico – Riclassificato

Descrizione	Anno 2009	Anno 2010	Variazione 2010 Vs 2009	Anno 2011	Variazione 2011 Vs 2010
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	24.993.955	28.128.649	3.134.694	25.037.806	-3.090.843
+ Variazione lavori in corso su ordinazione	-2.738	-11.786	-9.048	-30.164	-18.378
VALORE DELLA PRODUZIONE	24.991.217	28.116.863	3.125.646	25.004.932	-3.109.221
- Acquisti materie prime, consumo e merci	779.731	857.485	77.754	1.101.922	244.437
+ Variaaz. Rimanenze materie prime, sussidiarie di consumo e merci	691	11.428	10.737	-4.755	-16.183
- Costo per servizi e per godimento beni di terzi	6.421.991	8.578.620	2.156.629	6.349.826	-2.228.794
VALORE AGGIUNTO	17.788.804	18.669.330	880.526	17.560.649	-1.108.681
- Costo per il personale	15.124.632	16.443.985	1.319.353	15.649.001	-794.984
MARGINE OPERATIVO LORDO(MOL)	2.664.172	2.225.345	-438.827	1.911.648	-313.697
Ammortamenti e svalutazioni	286.990	301.256	14.266	301.881	625
- Accantonamento per rischi	522.000	50.000	-472.000	375.247	325.247
REDDITO OPERATIVO	1.855.182	1.874.089	18.907	1.234.520	-639.569
+ Altri ricavi e proventi	479.837	463.332	-16.505	1.184.026	720.694
- Oneri diversi di gestione	61.008	68.652	7.644	137.796	69.144
+ Proventi finanziari	330	1.117	787	190	-927
- Oneri finanziari	123.495	187.885	64.390	509.580	321.695
+ Saldo tra oneri finanziari e utile/perdite su partecipazioni		5.099	5.099	-	-5.099
REDDITO CORRENTE	2.150.846	2.076.902	-73.944	1.771.360	-305.542
+ Proventi straordinari	84.223	253.348	169.125	331.477	78.129
- Oneri straordinari	364.278	1.064.058	699.780	278.450	-785.608
REDDITO ANTE IMPOSTE	1.870.791	1.266.192	-604.599	1.824.387	558.195
- Imposte sul reddito	1.469.963	1.176.030	-293.933	1.423.742	247.712
REDDITO NETTO	400.828	90.162	-310.666	400.645	310.483

Analisi degli indicatori Finanziari di risultato

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori finanziari di risultato scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici e patrimoniali.

ROE (Return On Equity)

E' il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) dell'impresa. Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Return On Equity	0,318	0,067	0,017

ROI (Return On Investment)

E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo. Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Return On Investment	0,106	0,070	0,041

ROS (Return On Sales)

E' il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite.

Esprime la capacità dell'impresa di produrre profitto dalle vendite.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Return On Sales	0,074	0,064	0,049

INDICATORI PATRIMONIALI

Gli indicatori patrimoniali significativi possono essere quelli di seguito indicati.

Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni).

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dai soci. Permette di valutare se il patrimonio netto sia sufficiente o meno a coprire le attività immobilizzate.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Margine di Struttura Primario	5.154.858	5.742.488	6.966.862

Indice di Struttura Primario (detto anche Copertura delle Immobilizzazioni).

Misura in termini percentuali la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio.

Permette di valutare il rapporto percentuale tra il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) e il totale delle immobilizzazioni

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Indice di Struttura Primario	9,588	11,391	13,606

Mezzi propri/Capitale investito.

Misura il rapporto tra il patrimonio netto ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare in che percentuale il capitale apportato dai soci finanzia l'attivo dello stato patrimoniale.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Mezzi propri/Capitale investito	0,034	0,021	0,019

Rapporto di Indebitamento

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'impresa ha contratto per reperire le fonti necessarie a soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo patrimoniale.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Rapporto di indebitamento	0,92	0,95	0,92

INDICATORI DI PRODUTTIVITA'

Costo del Lavoro su Ricavi

Misura l'incidenza del costo del lavoro sui ricavi delle vendite.

Permette di valutare quanta parte dei ricavi è assorbita dal costo del personale.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Costo del Lavoro su Ricavi	60,520	58,484	62,577

Valore Aggiunto Operativo per Dipendente

Misura il valore aggiunto per dipendente.

Permette di valutare la produttività dell'impresa sulla base del Valore Aggiunto pro capite.

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Valore Aggiunto Operativo per Dipendente	55.387,50	42.624,04	44.558,87

Il Consiglio di Amministrazione, firmatario del presente Bilancio, si è insediato nel mese di ottobre 2011.

Con decorrenza Gennaio 2012 il Comune di Baronissi ha affidato ad altra Azienda il servizio di manutenzione del Verde Pubblico.

La Società ha provveduto al licenziamento delle 4 unità operative deputate a tale attività.

Con decorrenza 1° Aprile 2012 la Società attiverà il recesso dal Comieco e conferirà le quantità di carta e cartone direttamente al libero mercato.

Tale decisione, formalizzata all'ANCI-CONAI con comunicazione del 23 Dicembre 2011, produrrà un notevole incremento dei ricavi rispetto ai contributi rivenienti dal Comieco, nonché la eliminazione dei costi per la riduzione volumetrica della carta.

Nel mese di Febbraio sono stati rinegoziati i costi delle commissioni riconosciute alle Agenzie interinali ottenendo un risparmio valutato intorno al 30%.

Con riferimento all'utile di esercizio pari ad € 400.465 il CDA propone all'Assemblea degli Azionisti, dopo l'approvazione del Bilancio, di portare a nuovo tale utile dopo aver destinato il 5% al fondo di riserva.

Il Consiglio di Amministrazione

Presidente

Dott. Pellegrino Barbato _____

Consigliere

Ing. Antonio Ferraro _____

Consigliere

Avv. Roberto Malinconico _____

Salerno 28 marzo 2012

Il sottoscritto Pellegrino Barbato Presidente del C.d. Amministrazione della Società SALERNO PULITA S.P.A. consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi degli artt. 47 E 76 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Salerno - Autorizzazione numero 14811 del 5/11/2001 emanata dall'Agenzia delle Entrate di Salerno".



**Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei soci sul bilancio
di esercizio chiuso al 31.12.2011**

Signori Azionisti,

il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2011, che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra approvazione nei termini di legge, è stato redatto secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 127/91; il suddetto documento risulta, pertanto, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa ed è corredato dalla relazione sulla gestione. Tale complesso di documenti è stato messo a disposizione del collegio sindacale nel rispetto del termine imposto dall'art. 2429 c.c.

Il D.Lgs. 17 gennaio 2003, n. 6 ha separato l'attività di vigilanza dalla funzione di controllo contabile ex art. 2409-bis c.c.; il Collegio Sindacale con disposizione statutaria è stato incaricato a svolgere entrambe le funzioni e con la presente relazione siamo a renderVi conto del nostro operato.

Giudizio sul bilancio

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società Salerno Pulita S.p.A. chiuso al 31/12/2011. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'Organo Amministrativo della società Salerno Pulita S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società Salerno Pulita S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2011, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Controllo contabile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2011 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

2. In particolare:

- Abbiamo tenuto n. 13 riunioni del Collegio Sindacale vigilando sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

- Abbiamo partecipato a n. 2 Assemblee dei Soci ed a n. 13 adunanze dell'Organo Amministrativo svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

- Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dall'Organo Amministrativo sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
4. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.
6. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge, ad eccezione delle relazioni alle situazioni economiche – patrimoniali trimestrali.
8. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2011 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 2409-ter, terzo comma del Codice Civile, rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, comma quattro, Codice Civile.
10. Per quanto riguarda il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2011, abbiamo vigilato sulla sua impostazione generale nonché sulla sua conformità alle disposizioni di legge relative alla formazione e struttura dello stesso. Si evidenzia che il progetto di bilancio è stato redatto con criteri di valutazione adeguati e corretti, coerenti con quelli adottati negli esercizi precedenti. Abbiamo altresì verificato che la relazione sulla gestione fosse redatta in base alle norme di legge. Non abbiamo particolari segnalazioni da riportare.
L'esercizio 2011 evidenzia un risultato positivo di € 400.645 ed il Consiglio di Amministrazione, nella nota integrativa, ha illustrato i criteri di valutazione adottati per le varie voci ed ha fornito le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c. sia sullo stato patrimoniale che sul conto economico, fornendo altresì le altre informazioni ritenute necessarie alla più esauriente comprensione del bilancio medesimo.
Lo stato patrimoniale si riassume nei seguenti valori:



Attività	Euro	29.844.367
Passività	Euro	27.494.800
- Patrimonio netto (escluso il risultato di esercizio)	Euro	1.948.922
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	400.645
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	10.601.094

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	26.191.668
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	23.910.918
Differenza	Euro	2.280.750
Proventi e oneri finanziari	Euro	- 509.390
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	-
Proventi e oneri straordinari	Euro	53.027
Risultato prima delle imposte	Euro	1.824.387
Imposte sul reddito	Euro	- 1.423.742
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	400.645

11. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile, punto 5, il Collegio Sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale dei costi di impianto e di ampliamento, di ricerca, di sviluppo e di pubblicità per Euro 2.043 .
12. Dall'attività di vigilanza e controllo abbiamo accertato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza attraverso l'attività richiesta dal nostro incarico e non abbiamo segnalazioni in merito.
13. In conclusione, in base alle informazioni ricevute dalla società e ottenute attraverso l'attività di vigilanza e di controllo contabile da noi effettuata non emergono rilievi o riserve da segnalare; proponiamo pertanto all'Assemblea di procedere all'approvazione del bilancio redatto dagli Amministratori al 31/12/2011.

Salerno, 13 Aprile 2012

IL COLLEGIO SINDACALE

dr. Angelo FATTICCIO
dr. Valerio INGENITO
Prof. Gelsomino PANTULIANO



Il sottoscritto Presidente del C. d. Amministrazione della Società SALERNO PULITA S.P.A. consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi degli artt. 47 E 76 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Salerno - Autorizzazione numero 14811 del 5/11/2001 emanata dall'Agenzia delle Entrate di Salerno".

