



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO ALLA VIA PREMUDA

L'edificio è composto da un piano rialzato oltre ad alcuni vani posti al piano seminterrato.

L'intervento riguarda entrambi i livelli che hanno una superficie di circa mq. 465 per il piano rialzato e circa mq. 100 per il piano seminterrato.

Gli spazi saranno programmati per lo svolgimento di tutte le funzioni (aule, mense, cucina e relativi servizi, direzione e segreteria etc..)

L'articolazione degli spazi interni sarà organizzata in virtù delle funzioni previste, con demolizione dei tramezzi esistenti e ricostruzione di nuovi con mattoni forati opportunamente intonacati e pitturati e, più precisamente, al piano seminterrato saranno ubicate le cucine, la dispensa, uno spogliatoio per i dipendenti oltre ad un deposito ed una piccola lavanderia; al piano rialzato saranno invece realizzati n.3 ambienti per il riposo, rispettivamente, dei lattanti, dei divezzi piccoli e divezzi grandi oltre a due sale mensa oltre a tre aule di didattica. Le pareti interne dopo l'opportuna preparazione delle superfici, saranno attintate in pittura lavabile a tinta chiara e tinte forti nei locali destinati ad attività ludiche.

Messa in opera di pavimentazioni e piastrellature con installazione di porte interne in legno.

Saranno realizzati servizi igienici per i divezzi e per gli insegnanti con appositi locali bagno oltre ad una segreteria.

Realizzazione degli impianti: elettrico, rete telefonica e telematica, idrico-sanitario e riscaldamento nel rispetto di tutte norme vigenti.

Sarà realizzata, infine, una rampa inclinata rispondente alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche per i diversamente abili.

I tempi previsti per la realizzazione dei lavori sono gg. 200

IMPORTO TOTALE LAVORI

€. 295.933,50