

MARINA D'ARECHI – PORT VILLAGE

La visione architettonica di Santiago Calatrava reinterpreta la tradizione nautica e la funzione infrastrutturale del porto turistico, con la realizzazione di una straordinaria opera d'arte contemporanea, che propone il tema e l'atmosfera di un villaggio glamour ed esclusivo, per accompagnare la passione dell'andar per mare a livelli di qualità e di eccellenza mai raggiunti prima.

Il Port-Village si sviluppa nell'area di levante della Città di Salerno, in una posizione che affascina per la propria bellezza : a ridosso della Costiera Amalfitana, dell'isola di Capri a Nord e le località del Cilento verso Sud. Su questo stupendo palcoscenico va in scena il perfetto equilibrio tra natura, mare e *italian way of life*.

- 1.000 posti barca da 10 m. a 50 m.
- 8.700 mq. di aree di commerciali e tempo libero
- 27.000 mq. di aree giardino e passeggiata

Destinato ad accogliere circa 1.000 posti barca, da 10 m. a 50 m., i suoi spazi ed i suoi servizi, per la nautica, lo svago, il divertimento, sono stati immaginati e progettati per soddisfare le esigenze di quanti frequenteranno la struttura, da mare e da terra, tutto l'anno; persone in cerca di un ambiente confortevole ed appagante, dove trascorrere il proprio tempo libero in una dimensione esclusiva, ricca di comfort e relax : 27.000 mq. di aree attrezzate a verde e a passeggiata, 8.700 mq. di luoghi di ritrovo e ristoro, yacht club, *shopping arcade*, beauty farm, elitaxi, anfiteatro, 1.000 posti auto.

Un luogo nel quale il momento di passaggio dalla navigazione all'approdo si trasforma in percorso di eccellenza e di forti sensazioni, a cominciare dall'attrattiva architettonica per finire all'alta gamma di servizi alla persona ed alle imbarcazioni.

Il rispetto dell'ambiente e della linea di costa costituiscono il "Dna" progettuale della iniziativa, che prevede una soluzione tecnico-architettonica assolutamente innovativa. Il *marina* è separato dal litorale da un canale largo circa 70 metri ed è collegato a terra tramite ponti carrabili e pedonali. Santiago Calatrava, ha elaborato la progettazione di questi elementi e delle opere a terra, conferendo un forte appeal emozionale alla infrastruttura diportistica ed una connotazione assolutamente originale all'intero *Port-Village*.

Il porto

Con i suoi 1.000 posti barca da 10 m. a 50., è uno dei maggiori marina del mediterraneo. La sua progettazione è stata accompagnata da approfonditi studi meteo-marini, da simulazione con modelli matematici e da prove in vasca, realizzati dal prestigioso Istituto di ricerca HR Wallingford UK, per certificarne la tenuta al mare, il confort all'ormeggio, la rispondenza ai più alti requisiti di protezione e sicurezza.

Ogni posto barca sarà dotato dei più moderni ed efficienti sistemi di fornitura energetica, idrica, sanitaria.

Sono previsti : torre di controllo e control room; rifornimento di carburante ed

acqua, fornitura di energia elettrica, servizi igienici con docce, servizio antincendio e servizio meteo; lavanderia; video sorveglianza e tele monitoraggio; catering a bordo; officine con personale specializzato per la riparazione in loco di scafi, motori e sistemi elettrici, addetti all'ormeggio e sommozzatori, ritiro rifiuti ed oli bruciati, sistema antinquinamento, gru, scalo d'alaggio, travel lift, pulizie di bordo e fornitura equipaggi, parco giochi bimbi, nursery.

Si potrà usufruire, inoltre, del servizio di rimessaggio nel corso dei mesi invernali.

La banchina di riva del porto, caratterizzata da lunghi viali alberati e da aree giardino, in alcuni tratti assume la conformazione di piazza, snodi che si affacciano sul canale, punti dai quali c'è la piena visione dell'edificio architettonico del club nautico, ed al tempo stesso luoghi d'incontro e socializzazione.

Lungo le banchine, in prossimità degli ormeggi, per un agevole accesso da parte dei diportisti, sono disposti i gazebo-ristoro, piccoli bar, i box lavanderia e raccolta rifiuti, il minimarket.

Building "Club Nautico"

Sospesa tra mare e terra, sorge dalle acque del canale la struttura architettonica progettata da Santiago Calatrava, che definisce il ruolo di eccellenza della infrastruttura diportistica. Il club nautico rappresenta la parte più esclusiva del *Marina d'Arechi-Port Village*.

L'edificio si articola su quattro livelli con una grande terrazza in sommità, aperta sull'orizzonte da oriente ad occidente, raccordato alla terraferma ed al sistema degli approdi mediante i ponti sovrapposti.

I due livelli inferiori del complesso architettonico saranno destinati ad un utilizzo commerciale, con *shopping arcade*, bar e ristorante, il terzo livello ospiterà gli uffici ed il centro benessere, il quarto livello ospiterà il club nautico vero e proprio, il roof restaurant, il bar lounge ed il *night*, al quarto livello la grande terrazza inquadra l'ampio scenario, da oriente ad occidente, tra la costa cilentana e quella amalfitana

Completa la struttura architettonica la copertura aerea, sostenuta dal pilone del ponte, "il mastile".

Il ponte strallato e sospeso è il contrappeso strutturale del "mastile" e costituisce il collegamento viario principale, passaggio tra terra e mare, che integra il marina, il club nautico, le aree a terra, in un unico villaggio nautico dedicato al diporto, al turismo, alla vacanza ed al tempo libero.

A terra, collegata con un ponte pedonale, una passeggiata lungomare, affacciata sul canale, costituirà una ulteriore area di ritrovo e socializzazione, con locali di ristoro e di ritrovo, e terminerà per il grande anfiteatro, per gli spettacoli e l'intrattenimento serale. Un grande parco verde costituirà il raccordo tra il *Port-Village* e la Città di Salerno, in una atmosfera esclusiva, per coloro che vorranno godere di uno straordinario luogo di vacanza a mare tutto l'anno.

I servizi

- **Navigazione** : torre di controllo, battello di servizio, assistenza all'ormeggio ed in banchina, pulizia, manutenzione e riparazione a bordo, refitting, cantiere nautico, brokerage, organizzazione crociere, assistenza a mare, pratiche nautiche;
- **Sicurezza** : video e tele sorveglianza, accessi controllati elettronicamente, servizio di guardiania h: 24;
- **Relax e divertimento** : 27.000 mq. di aree giardino e passeggiata, beauty farm, shopping arcade, anfiteatro, ristoranti con delivery a bordo, night, lounge bar, yacht club, baby club, sport acquatici. A due passi dal porto : campi da tennis, calcetto, golf club, spiagge.
- **Servizi esclusivi** : elisuperficie ed alitaxi, rete wireless, scuola di vela, servizio di skipperaggio, noleggio imbarcazioni, auto e moto, lavanderia.

La posizione

A levante della Città di Salerno, tra Costiera Amalfitana, a nord, la Costa Cilentana, a sud, e l'isola di Capri che le fa da sfondo, nasce MARINA d'ARECHI, Port Village.

Una struttura inserita in scenari naturali tra i più apprezzati d'Italia per la propria straordinaria bellezza, capace di offrire ai diportisti uno standard qualitativo, a mare ed a terra, di altissimo livello.

A poche miglia da località che richiamano ed affascinano ogni appassionato del mare : Amalfi 8 m., Positano 12 m., Capri 23 m., Punta Licosa 23 m.

- 1.000 posti barca da 10 m. a 50 m.
- 1.000 posti auto nel marina e 2.000 posti auto collegati con navetta
- 8.700 mq. di aree commerciali e tempo libero
- 27.000 mq. di aree giardino e passeggiata
- Collegamenti diretti con la città e con la rete autostradale
- A pochi chilometri dall'Aeroporto di Salerno-Pontecagnano
- Apertura: estate 2013